



АЛЬЯНС СОЛЮШЕН | КИЕВ 2016

МОЙ ДОМ.РАСЧЕТ КВАРТПЛАТЫ ДЛЯ УКРАИНЫ



на новой версии технологической платформы «1С:Предприятие 8.3»

СОДЕРЖАНИЕ

- О продукте
- Функциональные возможности
- Преимущества продукта
- Средства обмена данными
- Результаты внедрения
- Стоимость продукта
- Перспективы развития
- Контакты

О ПРОДУКТЕ

Разработано в Украине

Программный продукт «МОЙ ДОМ.РАСЧЕТ КВАРТПЛАТЫ» является самостоятельной программой, охватывающей основные задачи управления и учета на предприятиях жилищно-коммунальной сферы.

Программа используется для автоматизации:

- Управляющих компаний
- ОСМД (укр. ОСББ), ЖКХ и ЖСК
- Водоканалов
- Энергетических компаний
- Исполнителей коммунальных услуг

с целью эффективного учета и расчета квартплаты и прочих коммунальных услуг, льгот и субсидий, ведения паспортного стола, расчета всех видов счетчиков как общего, так и индивидуального назначения жилого и нежилого фондов.



ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

1

Ведение учета многоквартирных и частных домов, квартир и нежилых помещений, а также парковочных мест

2

Полноценный паспортный стол, учет проживающих и прописанных жильцов, собственников и арендаторов, оформление справок

3

Учет приборов учета (индивидуальных и коллективных), показаний и оплат потребляемых ресурсов

4

Возможность гибко настраивать тарифы, нормы потребления, учитывать просрочку оплат (20-е число), а также начислять разовые услуги

5

Фиксирование оплаты по банку и кассе в разрезе услуг

6

Учет и расчет льгот и субсидий, регламентированная отчетность

7

Возможность проводить расчет начислений по нажатию одной кнопки

8

Выставление счетов на оплату типового образца, контроль взаиморасчетов, отслеживание должников

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОДУКТА



Удобный и понятный интерфейс

Учет и расчет квартплаты в ЖКХ и ОСМД для Украины Разработка конфигураци... (1С:Предприятие)

Рабочий стол Лицевые счета Приборы учета Льготы и субсидии Расчеты и начисления Денежные средства Паспортный стол

Информация по лицевому счету

Организация:

Адрес (строение):

Квартира

Номер квартиры: Квартира: ФИО: ЛС:

Группа период печать

Выбор периода

Период:

Печать квитанции

Вид квитанций:

Общие данные Журнал ЛС Назначенные услуги и тарифы Приборы учета Жильцы Льготники Взаиморасчеты

Подъезд: Этаж: Количество комнат: Вид помещения:

Проживает: Прописано:

Период	Тип площади	Площадь	Отапливается
01.01.2016	Общая площадь	76,00	<input type="checkbox"/>

История...

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОДУКТА



Возможность работы пользователей с программой через Интернет (тонкий или веб-клиент)



Легкая интеграция с другими учетными системами



Программа соответствует действующему законодательству и отраслевым нормативам



Лицензирование программы по количеству лицевого счетов



Быстрый старт в работе с программой

СРЕДСТВА ОБМЕНА ДАННЫМИ



Загрузка данных о платежах, выполненных через систему Клиент-банк



Загрузка данных и
разнесение оплат по
лицевым счетам в
разрезе услуг



СРЕДСТВА ОБМЕНА ДАННЫМИ



Обмен данными с платежными системами



Выгрузка данных о
начислениях

 ПриватБанк

iPay.ua

portmone.com

СРЕДСТВА ОБМЕНА ДАННЫМИ



Рассылка квитанций по электронной почте

Отправка квитанций по e-mail

Основная **Дополнительная**

Начисление услуг по лицевым счетам: Вид квитанций: Тип файла:

Все действия ▾

N	отп.	Лицевой счет	Объект ЛС	Контрагент	Телефон	Сумма всего	Адреса ЭП	Письмо	Статус письма
1	<input checked="" type="checkbox"/>	33372	Кв. 1	Панченко Оксана Ол..		681,79	ykarika@psoft.com.ua	Исходящее электронное..	Отправлено
2	<input type="checkbox"/>	33381	Кв. 2	Ганжа Борис Леонідо..		213,29			
3	<input type="checkbox"/>	33399	Кв. 3	Скопич Леонід Леонід..	+38(067)238..	824,27			
4	<input type="checkbox"/>	33411	Кв. 4	Осипчук Юрій Михай..		715,81			
5	<input type="checkbox"/>	33429	Кв. 5	Шаринська Олена Єв..		588,07			
6	<input type="checkbox"/>	34476	Кв. 6	Пасіка Константин Гр..		833,71			
7	<input type="checkbox"/>	34484	Кв. 7	Пасіка Константин Гр..		1 028,10			
8	<input type="checkbox"/>	34492	Кв. 8	Замірайло Сергій Іва..	+38(063)742..	546,88			
9	<input type="checkbox"/>	34506	Кв. 9	Ревіч Лідія Федорівна		721,44			
10	<input type="checkbox"/>	34514	Кв. 10	Коробко Наталія Вол..		719,29			
11	<input type="checkbox"/>	34522	Кв. 11	Грозна Світлана Іван..		525,20			
12	<input type="checkbox"/>	34531	Кв. 12	Туракевич Владисла..		473,15			
13	<input type="checkbox"/>	34549	Кв. 13	Солодовнік Олександ..	+38(098)033..	443,36			
14	<input type="checkbox"/>	34557	Кв. 14	Соля Віра Петрівна	+38(097)953..	352,99			
28						18 198,94			

Обработано:

СРЕДСТВА ОБМЕНА ДАННЫМИ



Обмен данными с программами бухгалтерского учета

Учет и расчет квартплаты
в ЖКХ и ОСМД для
Украины



Оплаты
Начисления
Льготы и субсидии в
разрезе контрагентов,
строений и услуг

1С Предприятие
Бухгалтерия для
Украины, Управление
торговым предприятием
и другие



РЕЗУЛЬТАТЫ ВНЕДРЕНИЯ

Внедрив программный продукт «МОЙ ДОМ.РАСЧЕТ КВАРТПЛАТЫ» Вы сможете:

1

Сделать «прозрачным» ведение регламентированного и управленческого учета Вашей организации

4

Проанализировать информацию в любой момент времени

2

Повысить скорость расчета квартплаты и других услуг, а также осуществлять удобный и быстрый анализ дебиторско-кредиторской задолженности

5

Хранить историю по всем лицевым счетам, приборам учета, расчетам, начислениям и оплатам

3

Автоматизировать групповую печать и рассылку квитанций по лицевым счетам

6

Автоматизировать обмен данными с "1С: Предприятие 8 Бухгалтерия для Украины"

СТОИМОСТЬ ПРОДУКТА

Мы предлагаем Вам продажу и аренду нашего программного обеспечения:

Количество лицевых счетов	ПРОДАЖА	АРЕНДА
	Стоимость грн. без НДС	Стоимость грн. в месяц с НДС
до 150 лицевых счетов	3 000	300
до 300 лицевых счетов	4 000	400
до 500 лицевых счетов	5 200	500
до 1 000 лицевых счетов	7 800	600
до 1 500 лицевых счетов	10 000	700
до 3 000 лицевых счетов	12 000	1 000
до 5 000 лицевых счетов	17 000	1 400
до 10 000 лицевых счетов	26 000	2 000
до 20 000 лицевых счетов	40 000	3 000
до 50 000 лицевых счетов	52 000	4 000

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ



Разработка модуля аварийно-диспетчерской службы с возможностью WEB-доступа для жильцов

Учет договоров и формирование шаблонов договоров

Внедрение механизма электронной подписи

Разработка WEB-сайта с личными кабинетами для жильцов (с поддержкой коллаборативного CRM)

Разработка модуля претензионной работы с должниками



БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ!

«АЛЪЯНС СОЛЮШЕН»

www.jkg.com.ua

Украина, г. Киев
ул. Дружковская 10, оф. 724

(044) 384-15-33

(067) 353-44-12

(099) 200-57-99